



CONSIGLIO DELLA PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO
SERVIZIO AMMINISTRAZIONE

OGGETTO: realizzazione nuovi spogliatoi e rifacimento dei servizi igienici al piano terra e al primo piano di palazzo Trentini

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO AMMINISTRAZIONE

- constatato che è necessario procedere al rifacimento dei servizi igienici al piano terra e al primo piano di palazzo Trentini che, dopo circa 30 anni di intenso utilizzo (vengono utilizzati, oltre che dal personale interno, anche dai visitatori esterni) risultano piuttosto degradati;
- constatato che è necessario realizzare dei nuovi spogliatoi al primo piano del palazzo, come richiesto anche dalla azione n. 7 del piano di attività Family audit del Consiglio provinciale (prot. 40837 di data 28.11.2016);
- visto il progetto esecutivo redatto dal Servizio Amministrazione di data 28 agosto 2018, che prevede una spesa complessiva di € 87.900,00 suddivisa come previsto dal seguente riepilogo:

Opere di manutenzione ordinaria (cap. 10602)

Levigatura pavimenti graniglia	€	4.302,18
Opere da elettricista	€	6.440,19
Opere da termoidraulico	€	7.470,32
Pannelli rivestimento	€	12.522,95
Opere da falegname	€	5.630,78
Opere da pittore	€	3.396,79
	€	<u>39.763,21</u>
Oneri fiscali (IVA 22%)	€	8.747,91
imprevisti (compresi oneri fiscali)	€	88,88
Tot. opere di manutenzione ordinaria (cap. 10602)	€	48.600,00

Fornitura arredi (cap. 10610)

Arredi su misura	€	400,00
Pareti attrezzate	€	29.170,47
		<u>29.570,47</u>
Oneri fiscali (IVA 22%)	€	6.505,50
imprevisti (compresi oneri fiscali)	€	24,03
Tot. fornitura arredi (cap. 10610)	€	36.100,00

Fornitura tendaggi (cap. 10532)

Oneri fiscali (IVA 22%)	€	810,37
imprevisti (compresi oneri fiscali)	€	178,28
	€	<u>11,35</u>
Tot. fornitura tendaggi (cap. 10532)	€	1.000,00

Pulizie straordinarie (cap. 10540)

Oneri fiscali (IVA 22%)	€	1.798,37
imprevisti (compresi oneri fiscali)	€	395,64
	€	<u>5,99</u>
Tot. pulizie straordinarie (cap. 10540)	€	2.200,00

TOTALE GENERALE

€ 87.900,00



- visto che la redazione del Piano di Sicurezza e Coordinamento, previsto ai sensi dell’art. 89 del d.lgs. n. 81 d.d. 09.04.2008 “attuazione dell’art. 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro” può essere assegnata al geom. Oreste Mattedi, dipendente del Servizio Amministrazione del Consiglio provinciale e che il Piano di Sicurezza e Coordinamento diventerà parte integrante della documentazione per l'affidamento dei lavori;
- visto che il ruolo di coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione di cui al d.lgs. n. 81 d.d. 09.04.2008 può essere assegnato al geom. Oreste Mattedi, dipendente del Servizio Amministrazione del Consiglio provinciale;
- visti gli articoli contenuti nel Titolo VIII del decreto del Presidente della Provincia 11.05.2012 n. 9-84/Leg Regolamento di attuazione della legge provinciale 10 settembre 1993, n. 26 concernente "Norme in materia di lavori pubblici di interesse provinciale e per la trasparenza negli appalti", relativi ai lavori in economia;
- vista la normativa nazionale in materia di acquisti e centrali di acquisto e di committenza ed in particolare l’art. 1, comma 1, del decreto legge 6 luglio 2012, n. 95 (c.d. “spending review”) e ss.mm., e l’art. 1, comma 450, della Legge 296/2006 e ss.mm.;
- visti l’art. 39-ter della legge provinciale 19 luglio 1990, n. 23, l’art. 23 del d.P.G.P. 22 maggio 1991, n. 10-40/Leg. e la deliberazione della Giunta provinciale n. 1392 di data 11 luglio 2013 che definisce le modalità di utilizzo del sistema Mercurio e il rapporto tra esso ed il sistema delle convenzioni e del mercato elettronico di Consip;
- ritenuto necessario procedere alla scelta delle ditte esecutrice e fornitrici utilizzando i seguenti criteri:
 - opere di manutenzione ordinaria (cap. 10602): esecuzione in economia mediante cottimi fiduciari, sotto la direzione del Servizio Amministrazione, con l'ausilio di ditte artigianali e specializzate, come consentito dall’art. 52 della L.P. 10.09.1993, n. 26 e s.m. (norme in materia di lavori pubblici di interesse provinciale e per la trasparenza negli appalti) e come disciplinato dall’art. 176 del relativo Regolamento di attuazione emanato con D.P.G.P. 11.05.2012, n. 9-84/Leg.; in particolare:
 - opere da elettricista, opere da termoidraulico, pannelli di rivestimento, opere da falegname (comprendenti anche la fornitura arredi su misura): confronto concorrenziale da svolgersi con gara telematica; le richieste di offerta saranno perfezionate mediante l’utilizzo del sistema Mercurio, come previsto dall’art. 39-ter della legge provinciale 19 luglio 1990, n. 23 e dall’art. 23 del d.P.G.P. 22 maggio 1991, n. 10-40/Leg.; come previsto dall’art. 178 comma 3 del regolamento emanato con D.P.G.P. 11.05.2012, n. 9-84/Leg, l’assegnazione dei lavori avverrà secondo il criterio del prezzo più basso applicando quanto previsto dall’art 63 del Decreto stesso per quanto riguarda le offerte anomale;
 - levigatura pavimenti in graniglia: la tipologia di lavoro (che prevede l’intervento di manutenzione su pavimenti in graniglia in un edificio dall’elevato valore storico architettonico), la disagiata suddivisione temporale dell’intervento (che prevede anche l’esecuzione di lavorazioni nelle giornate di sabato e domenica), il modesto importo dei lavori previsto nella stima giustificano l’assegnazione diretta dei lavori come previsto dall’art. 179 del Regolamento di attuazione della L.P. 26/1993 emanato con D.P.G.P. 11.05.2012, n. 9-84/Leg;

- opere da pittore: vista l'esiguità dell'importo di progetto e la necessità di concordare un frazionamento temporale degli interventi, al momento non prevedibile, si ritiene giustificato procedere all'assegnazione diretta dei lavori come previsto dall'art. 179 del Regolamento di attuazione della L.P. 26/1993 emanato con D.P.G.P. 11.05.2012, n. 9-84/Leg;
- fornitura pareti attrezzate, pulizie straordinarie: confronto concorrenziale da svolgersi con gara telematica, nel rispetto di quanto disposto dall'art. 21 della L.P. 19.07.1990, n. 23, adottando quale criterio di scelta del contraente, anche in considerazione degli importi stimati, quello del prezzo più basso. Le richieste di offerta saranno perfezionate mediante l'utilizzo del sistema Mercurio, come previsto dall'art. 39-ter della legge provinciale 19 luglio 1990, n. 23 e dall'art. 23 del d.P.G.P. 22 maggio 1991, n. 10-40/Leg.;
- fornitura tendaggi: trattandosi di una modesta fornitura si ritiene opportuna l'assegnazione diretta della stessa come consentito dell'art 32 della L.P. 19.07.1990, n. 2.
- vista la relazione illustrativa, i capitolati speciali e gli elaborati grafici di progetto allegati alla presente disposizione, che verranno inviati alle ditte per la presentazione delle relative offerte;
- considerato che le ditte assegnatarie possono essere esonerate dalla stipula delle coperture assicurativa prevista dall'art. 23 della L.P. 10.09.1993 n. 26 "Norme in materia di lavori pubblici di interesse provinciale e per la trasparenza negli appalti" in quanto, secondo quanto disposto dal comma 2 dell'art. 23bis della legge citata, non sono presenti specifiche situazioni di rischio;
- accertato che la spesa complessiva di € 87.900,00.= derivante dal presente provvedimento trova copertura sui seguenti capitoli del bilancio per l'esercizio finanziario 2018:
 - € 48.600,00.= sul capitolo 10602 "Spese per manutenzione ordinaria e riparazione di beni mobili, immobili, automezzi e altri beni materiali";
 - € 36.100,00.= sul capitolo 10610 "Acquisto di mobili, arredi e suppellettili";
 - € 1.000,00.= sul capitolo 10532 "Spese per beni vari di consumo";
 - € 2.200,00.= sul capitolo 10540 "Spese di pulizia, sorveglianza, traslochi, facchinaggio e altri servizi ausiliari"

d e t e r m i n a

- di approvare il progetto esecutivo di data 28 agosto 2018 redatto dal Servizio Amministrazione del Consiglio della Provincia autonoma di Trento relativo alla realizzazione di nuovi spogliatoi e al rifacimento dei servizi igienici al piano terra e al primo piano di palazzo Trentini, che prevede un importo complessivo dei lavori di € 87.900,00, suddiviso come indicato in premessa;
- di autorizzare per le motivazioni espresse in premessa l'affidamento dei lavori, servizi e forniture secondo i seguenti criteri:
 - opere di manutenzione ordinaria (cap. 10602): esecuzione in economia mediante cottimi fiduciari, sotto la direzione del Servizio Amministrazione, con l'ausilio di ditte artigianali e specializzate; in particolare:

- opere da elettricista, opere da termoidraulico, pannelli di rivestimento, opere da falegname (comprendenti anche la fornitura arredi su misura): confronto concorrenziale da svolgersi con gara telematica; le richieste di offerta saranno perfezionate mediante l'utilizzo del sistema Mercurio; l'assegnazione dei lavori avverrà secondo il criterio del prezzo più basso;
- levigatura pavimenti in graniglia e opere da pittore: affidamento diretto dei lavori;
- fornitura pareti attrezzate, pulizie straordinarie: confronto concorrenziale da svolgersi con gara telematica, adottando quale criterio di scelta del contraente, quello del prezzo più basso. Le richieste di offerta saranno perfezionate mediante l'utilizzo del sistema Mercurio;
- fornitura tendaggi: affidamento diretto;
- di affidare la redazione del Piano di Sicurezza e Coordinamento e l'incarico di Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione di cui al D.Lgs. 81/2008 al geom. Oreste Mattedi, dipendente del Servizio Amministrazione;
- di disporre la registrazione dell'impegno di spesa di € 87.000,00.= sui seguenti capitoli del bilancio per l'esercizio finanziario 2018:
 - € 48.600,00.= sul capitolo 10602 “Spese per manutenzione ordinaria e riparazione di beni mobili, immobili, automezzi e altri beni materiali”;
 - € 36.100,00.= sul capitolo 10610 “Acquisto di mobili, arredi e suppellettili”;
 - € 1.000,00.= sul capitolo 10532 “Spese per beni vari di consumo”;
 - € 2.200,00.= sul capitolo 10540 “Spese di pulizia, sorveglianza, traslochi, facchinaggio e altri servizi ausiliari”

dott. Elisabetta Loss

Questa nota, se trasmessa in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente, predisposto e conservato presso questa Amministrazione in conformità alle regole tecniche (artt. 3 bis e 71 D.Lgs. 82/2005). La firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del responsabile (art. 3 D.Lgs. 39/1993).

Si attesta la copertura finanziaria della predetta spesa
 Il responsabile del settore finanziario
dott. Elisabetta Loss